

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ**

Département : **ARDÈCHE** - Arrondissement : **PRIVAS** – Commune : **COUX**

**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Nombre de conseillers en exercice : 19

**Séance du lundi 20 décembre 2021**

Par suite d'une convocation en date du 14 décembre 2021, les membres composant le conseil municipal de la commune de COUX se sont réunis à la mairie de COUX le lundi 20 décembre 2021 à 19h30 sous la présidence de **M. JEANNE Jean-Pierre, Maire de COUX.**

**Etaient présents :**

M. <b>ALLIER</b> Jérôme	Mme <b>CHIVELAS</b> Brigitte
M. <b>AUBERT</b> Michel	Mme <b>CLOEZ</b> Sonia
M. <b>CROS</b> Samuel	Mme <b>GIGON</b> Christine
M. <b>DEDIDIER</b> Sylvain	Mme <b>LEVEQUE</b> Marie-José
M. <b>LECOMTE</b> Marc	Mme <b>NURY</b> Cassandra
M. <b>LEFEBVRE</b> Jacques	Mme <b>ROSE-LEVEQUE</b> Christelle
M. <b>THÉRY</b> Jacques	Mme <b>VALLIER</b> France

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Absents ayant donné procuration**

Mme **GAGNARD** Céline a donné procuration à Mme **GIGON** Christine

M. **FLECHON** Vincent a donné procuration à M. **THÉRY** Jacques

M. **HERNANDEZ** Guy a donné procuration à M. **LEFEBVRE** Jacques

M. **VOLLE** Stéphane a donné procuration à M. **CROS** Samuel

**Absent**

*Le président ayant ouvert la séance, il a été procédé, en conformité de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil.*

*Mme **GIGON** Christine a été élue secrétaire de séance.*

**DELIBERATION N° 06 -20/12/2021**

**DONNER ACTE LOYERS 2022**

Madame **ROSE-LEVEQUE** Christelle donne acte de la décision N°2/2021 en date du 06 décembre 2022 et concernant les montants applicables pour les logements et baux communaux à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022.

Les loyers communaux sont fixés tel que suit :

Logement	date effet bail	Trimestre	IRL 2020	IRL 2021	Loyer 2021	montant +	Montant 2022
le studio	16/08/2003	1erTrim.	130,57	130,69	206,89	0,19	<b>207,08</b>
le transformateur	01/10/2006	1erTrim.	130,57	130,69	392,18	0,36	<b>392,54</b>
le contremaitre	01/12/2019	3° Trim.	130,59	131,67	465,14	3,85	<b>468,99</b>
le levant	01/11/2013	1erTrim.	130,57	130,69	325,55	0,30	<b>325,85</b>
le murier	01/07/1994	1erTrim.	130,57	130,69	244,71	0,22	<b>244,93</b>
le cantonnier	01/08/2003	1erTrim.	130,57	130,69	126,66	0,12	<b>126,78</b>

commerce	Date effet	Trimestre	ICC/ ILC	ICC/ILC	loyer 2021	montant	montant 2022
	bail		2018 2020	2021		+	
Camping	20/12/2018	triennal 19/12/24	112,59	115,42	850,00	21,37	<b>871,37</b>
licence IV			112,59	115,42	100,00	2,51	<b>102,51</b>
Auberge	01/01/2014	annuel 2°Trim	1753	1821	585,09	22,70	<b>607,79</b>
boulangerie	09/05/2019	triennal 3°Trim.2022	ILC 3° T 2022		328,36	-	<b>328,36</b>

divers	Date effet	Trimestre	IRL	IRL	loyer 2021	montant	montant 2022
	bail		2019	2021		+	
parcours santé	30/11/2014	4°Trim	130,26	130,52	629,55	1,26	<b>630,81</b>
Jardin Onclaire			0		50,00	-	<b>50,00</b>
terrains agricoles	01/01/2019 31/12/2027	4°Trim	130,26	130,52	183,12	0,37	<b>183,49</b>

Fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Jean-Pierre JEANNE.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "P. Jeanne", is written over a horizontal line.