

**N° 2020/053**  
**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ**  
 Département : ARDÈCHE - Arrondissement : PRIVAS – Commune : COUX

**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

Nombre de conseillers en exercice : 19

**Séance du lundi 14 décembre 2020**

Par suite d'une convocation en date du 08 décembre 2020, les membres composant le conseil municipal de la commune de COUX se sont réunis à la mairie de COUX le lundi 14 décembre 2020 à 18 heures 00 sous la présidence de **M. JEANNE Jean-Pierre, Maire de COUX.**

**Etaient présents : 15**

<b>M. JEANNE Jean-Pierre</b>	
<b>M. VOLLE Stéphane</b>	<b>Mme GIGON Christine</b>
<b>M. THÉRY Jacques</b>	<b>Mme ROSE-LEVEQUE Christelle</b>
<b>M. AUBERT Michel</b>	<b>Mme CHIVELAS Brigitte</b>
<b>M. DEDIDIER Sylvain</b>	<b>Mme CLOEZ Sonia</b>
<b>M. LECOMTE Marc</b>	<b>Mme GAGNARD Céline</b>
<b>M. HERNANDEZ Guy</b>	<b>Mme LÉVÊQUE Marie-José</b>
<b>M. LEFEBVRE Jacques</b>	<b>Mme VALLIER France</b>

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Absents ayant donné procuration : 4**

**M. ALLIER Jérôme** a donné procuration à **Mme GIGON Christine.**  
**M. CROS Samuel** a donné procuration à **Mme ROSE-LEVEQUE Christelle.**  
**M. FLECHON Vincent** a donné procuration à **M. THÉRY Jacques.**  
**Mme NURY Cassandra** a donné procuration à **M. JEANNE Jean-Pierre.**

**Mme GAGNARD Céline** a été élue secrétaire de séance.

**DELIBERATION N° 08 -14/12/2020**  
**DONNER ACTE LOYERS 2021**

**Madame ROSE-LEVEQUE Christelle** donne acte de la décision N°1/2020 en date du 11 décembre 2020 et concernant les montants applicables pour les logements et baux communaux à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021.

Les loyers communaux sont fixés tel que suit :

<b>Logement</b>	<b>date effet bail</b>		<b>IRL 2019</b>	<b>IRL 2020</b>	<b>Loyer 2020</b>	<b>montant +</b>	<b>Montant 2021</b>
le studio	16/08/2003	1erTrim.	129,38	130,57	205,00	1,89	<b>206,89</b>
le transformateur	01/10/2006	1erTrim.	129,38	130,57	388,61	3,57	<b>392,18</b>
le contremaitre	01/12/2019	3° Trim.	129,99	130,59	463,00	2,14	<b>465,14</b>
le levant	01/11/2013	1erTrim.	129,38	130,57	322,58	2,97	<b>325,55</b>
le murier	01/07/1994	1erTrim.	129,38	130,57	242,48	2,23	<b>244,71</b>
le cantonnier	01/08/2003	1erTrim.	129,38	130,57	125,51	1,15	<b>126,66</b>

N° 2020/053 (suite)

Envoyé en préfecture le 16/12/2020

Reçu en préfecture le 16/12/2020

Affiché le

**SLOW**

ID : 007-210700720-20201214-2020\_053-DE

commerce			ICC/ ILC	ICC/ILC	loyer 2020	montant	montant 2021
			2019	2020		+	
Camping	20/12/2018	triennal 19/12/21	ILC 2°T 2021		850,00	-	<b>850,00</b>
licence IV	20/12/2018		ILC 2°T 2021		100,00	-	<b>100,00</b>
Auberge	01/01/2014	annuel 2°Trim	1746	1753	582,75	2,34	<b>585,09</b>
boulangerie	09/05/2019	triennal 3°Trim.2022	ILC 3° T 2022		328,36	-	<b>328,36</b>

divers			IRL	IRL	loyer 2020	montant	montant 2021
			2018	2019		+	
parcours santé	30/11/2014	4°Trim	126,82	129,03	623,61	5,94	<b>629,55</b>
Jardin Onclaire			0		50,00	-	<b>50,00</b>
terrains agricoles	01/01/2019/ 31/12/2027	4°Trim	126,82	129,03	181,39	1,73	<b>183,12</b>

Fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Jean-Pierre JEANNE.


