

N° 2018/059
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

Département : **ARDÈCHE** - Arrondissement : **PRIVAS** – Commune : **COUX**

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 17

Séance du **lundi 10 décembre 2018**

Par suite d'une convocation en date du 04 décembre 2018, les membres composant le conseil municipal de la commune de COUX se sont réunis à la mairie de COUX le lundi 10 décembre 2018 à 19h30 sous la présidence de **M. JEANNE Jean-Pierre, Maire de COUX.**

Étaient présents :

M. VOLLE Stéphane	Mme ROSE-LEVEQUE
	Mme CROUZET Béatrice
	Mme GIGON Christine
M. MONTEIL Bernard	Mme COSTE Marie-Claire
M. THÉRY Jacques	Mme LÉVÊQUE Marie-José
	Mme PRUDHON Claude

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents ayant donné procuration

- M. ALLIER** Jérôme a donné procuration à Mme **CROUZET** Béatrice
M. CROS Samuel a donné procuration à Mme **ROSE-LEVEQUE** Christelle
M. FLECHON Vincent a donné procuration à M. **THÉRY** Jacques
M. LECOMTE Marc a donné procuration à Mme **PRUDHON** Claude
M. MARTINS DE FREITAS Éric a donné procuration à Mme **GIGON** Christine
Mme SERRE Océane a donné procuration à M. **JEANNE** Jean-Pierre

Absent excusé

M. PARRA Baltazar

Le président ayant ouvert la séance, il a été procédé, en conformité de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil. Madame Christine GIGON est élue pour remplir cette fonction.

DELIBERATION N° 10-10/12/2018
DONNER ACTE LOYERS 2019

Madame **ROSE-LEVEQUE** Christelle donne acte de la décision N°1/2018 prise par Monsieur le Maire en date du 04 décembre 2018 et concernant les montants applicables pour les logements et baux communaux à compter du 1^{er} janvier 2019. Les loyers communaux sont fixés tel que suit :

Logement	index 2017	index 2018	Loyer 2018	montant +	Montant 2019	annuel
le studio	125,90	127,22	199,49 €	2,09 €	201,58 €	2 418,98 €
le transformateur	125,90	127,22	378,16 €	3,96 €	382,12 €	4 585,50 €
le contremaitre	126,46	128,45	434,12 €	6,83 €	440,95 €	5 291,42 €
le levant	125,90	127,22	313,90 €	3,29 €	317,19 €	3 806,29 €
le murier	125,90	127,22	235,96 €	2,47 €	238,43 €	2 861,21 €
le cantonnier	125,90	127,22	122,13 €	1,28 €	123,41 €	1 480,93 €

commerce	ICC/ILC 2017	ICC/ILC 2018	loyer 2018	montant +	montant 2019	montant annuel
Camping	Nouveau bail		790,72 €		850,00 €	10 200,00 €
licence IV	Nouveau bail		53,06 €		100,00 €	1 200,00 €
Auberge	1664,00	1699,00	555,38 €	11,68 €	567,06 €	6 804,74 €
boulangerie	108,56	110,78	321,78 €	6,58 €	328,36 €	3 940,32 €

divers	IRL 2017	IRL 2017	loyer 2018	montant +	montant 2019	annuel
parcours santé	125,5	126,82	606,55 €	6,38 €	612,93 €	612,93 €
Jardin Onclaire	0		50,00 €	- €	50,00 €	50,00 €
terrains agricoles	125,5	126,82	176,42 €	1,86 €	178,28 €	178,28 €

Fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Jean-Pierre JEANNE.